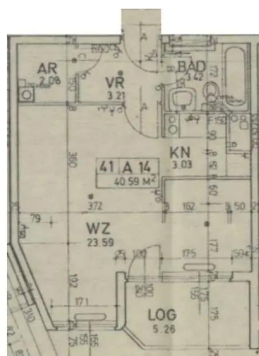


1-Zimmer-Wohnung mit Loggia, Top 41



Miete

Kasernstraße 39 / Top 41
8010 Graz

| | |
|--------------|--|
| Nutzfläche | 39,21 m² |
| Zimmer | 1 |
| Miete brutto | € 329,53 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer) |
| Eigenmittel | € 3.445,18 |
| Objekt Nr. | 11140-041 |

Wohnen direkt in Graz

ÜBERSICHT

| | | | |
|------------|-------------------------|--------------|-------------------------------------|
| Objektart | Wohnung | Verfügbar ab | 01.06.2024 |
| Rechtsform | Miete | Geschoss | 4. Obergeschoss |
| Kategorie | Wiedervermietung | Heizung | Zentralheizung mit Fernwärme |
| Befristung | Unbefristet | Aufzug | nein |
| Erstbezug | 01.06.1981 | | |

DETAILS

- 1 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Bad mit WC
- 1 Abstellraum
- 1 Loggia
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Tiefgarage
- Aufzug
- Waschküche
- Spielplatz

Energieausweis: HWB: 43,30 kWh/m²a (Energieklasse b) – fGEE: 3,97 (Energieklasse f) – Gültig bis: 16.01.2033

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

015451567126

nicole.holzmann@egw.at

Seite 2 von 3

Generiert am 15.05.2024, 13:38 Uhr

1-Zimmer-Wohnung mit Loggia, Top 41

<https://www.egw.at/suche/8586-1-zimmer-wohnung-mit-loggia-top-41>

