

3-Zimmer-Wohnung, Top 2

**Miete**

**Koloman-Wallisch-Straße 11-13 / Stiege 3 /
Top 2
3500 Lerchenfeld**

Nutzfläche	79,46 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 637,54 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 19.710,28
Objekt Nr.	11860-008

Wohnen in Lerchenfeld

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Verfügbar ab	01.04.2024
Rechtsform	Miete	Geschoss	1. Obergeschoss
Kategorie	Wiedervermietung	Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
Befristung	Unbefristet	Aufzug	nein
Erstbezug	01.04.1994		

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Küche
- 2 Vorräume
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Kellerabteil

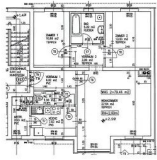
AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Zentralheizung mit Fernwärme
- Waschküche
- Fahrradabstellraumraum

EXPOSÉ



Energieausweis: HWB: 62,70 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,25 (Energieklasse c) – Gültig bis: 12.08.2031



ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

015451567126

nicole.holzmann@egw.at

Seite 2 von 3

Generiert am 15.05.2024, 12:40 Uhr

3-Zimmer-Wohnung, Top 2

<https://www.egw.at/suche/478-3-zimmer-wohnung-top-2>

